

PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 04.2025- PEDIDO DE ESCLARECIMENTO
Regido pela Resolução SENAC – Nº. 1.270/2024

LICITAÇÃO DO TIPO MENOR PREÇO

OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviço de seguro predial, para cobertura do patrimônio mobiliário e imobiliário do SENAC/MS.

Após análise da equipe técnica, a Comissão Permanente de Licitação informa a todos os interessados, os esclarecimentos abaixo solicitados para o certame em epígrafe, informamos ainda que, a integra dos pedidos de esclarecimentos poderão ser verificadas no portal de licitações do Senac MS.

FORNECEDOR – 01 (Enviado: Terça-Feira, 21 de janeiro de 2025 – 13:28)

PERGUNTA 01

Quanto a cobertura de vendaval, solicitamos informar se existem bens ao ar livre (moinhos, hangares, toldos, marquises, letreiros, anúncios luminosos, painéis, cercas, motores estacionários, geradores e transformadores etc.) ou a cobertura deve abranger apenas o prédio e seu conteúdo? Caso existam bens ao ar livre, favor informar o valor a ser considerado para esta cobertura.

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, sim, existem bens ao ar livre conforme abaixo:

Item 1 - Administração Regional – Sede Administrativa - Cobertura: R\$ 442.000,00
Item 4 - CEP – Turismo e Gastronomia - Cobertura: R\$ 262.000,00
Item 5 - CEP – Senac Hub Academy - Cobertura: R\$ 262.000,00
Item 6 - CEP - Dourados/MS - Cobertura: R\$ 262.000,00
Item 7 - CEP - Corumbá/MS - Cobertura: R\$ 262.000,00
Item 8 - Unidade - Três Lagoas/MS - Cobertura: R\$ 262.000,00
Item 10 - Usina Fotovoltaica - Neste caso, trata-se de um imóvel localizado em zona rural com instalações de módulos e inversores (equipamentos) ao ar livre - Cobertura: R\$ 2.675.150,00

PERGUNTA 02

O imóvel a ser segurado se encontra atualmente ou será submetido dentro do prazo de vigência da apólice a algum tipo de obra ou reforma? Em caso positivo, em que consiste a obra/reforma e qual o prazo para a sua conclusão?

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, sim, atualmente o Senac MS está passando por algumas reformas.

Departamento Regional em reforma, término previsto: 30/01/2025
Dourados em reforma, término previsto: 30/05/2025
Corumbá com previsão de reforma, porém, sem data para início.
Turismo e Gastronomia com previsão de obra, início para meados de 2025.
Hub Academy, término previsto para 15/02/2025



Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial
Departamento Regional de Mato Grosso do Sul
Rua 26 de Agosto, 835 - Centro • 79002-081 • Campo Grande/MS
Tel.: 67 3312-6260 • E-mail: diretoria@ms.senac.br • ms.senac.br

PE 04/2025- Prestação de serviço de seguro predial
Esclarecimentos

PERGUNTA 03

Solicitamos a gentileza de nos informar se existem bens em desuso ou inservíveis. Caso existam, entendemos que a cobertura é somente para o prédio, uma vez que está fora das coberturas de grande parte do mercado segurador, bens em desuso e inservíveis. Está correto o entendimento?

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, não existem bens em desuso ou inservíveis.

PERGUNTA 04

Os imóveis a serem segurados são próprios ou locados? Caso sejam locados, solicitamos a gentileza de informar quem deverá ser o beneficiário da indenização em caso de sinistro.

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, os imóveis:
Item 2. Depósito CD localizado a rua Almirante Barroso, 186, Amambai, Campo Grande - MS;
Item 7. CEP - Corumbá/MS localizado a Rua América, 438, Centro, Corumbá - MS;
Item 9. CEP - Ponta Porã/MS localizado a Rua 7 de setembro, 828, Vila Militar, Ponta Porã - MS, são locados.
Os demais são próprios. O beneficiário em caso de sinistro será o Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial - SENAC MS.

PERGUNTA 05

Solicitamos a gentileza de nos informar se existem locais desocupados ou vazios e, em caso positivo, favor indicar o(s) seu(s) endereço(s).

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, todos os 10 imóveis estão ocupados.

PERGUNTA 06

Quanto a cobertura de "Subtração de Bens", esclarecemos que o Furto Simples é excluído de grande parte do mercado segurador, limitando em muito a participação das Companhias de Seguro, visto que este crime não pode ser comprovado por, em sua essência, não deixar evidências. Podemos considerar a cobertura desejada apenas para furto qualificado?

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, sim, a "subtração de bens" tratada refere-se ao furto possível de ser evidenciado.

PERGUNTA 07

Solicitamos a gentileza de nos informar quais os protecionais e equipamentos de segurança (extintor, hidrante, alarme, vigilância 24hrs, sprinkler, sistema de monitoramento etc.) existentes nos locais.

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que:
Item 1 - Administração Regional – Sede Administrativa: extintores, hidrantes, SPDA, alarme, sistema de monitoramento.



Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial
Departamento Regional de Mato Grosso do Sul
Rua 26 de Agosto, 835 - Centro • 79002-081 • Campo Grande/MS
Tel.: 67 3312-6260 • E-mail: diretoria@ms.senac.br • ms.senac.br

PE 04/2025- Prestação de serviço de seguro predial
Esclarecimentos

Item 2 - Depósito CD: extintor, alarme, sistema de monitoramento.
Item 3 - Estoque: extintores, alarme, sistema de monitoramento.
Item 4 - CEP – Turismo e Gastronomia: extintores, hidrantes, SPDA, detector de fumaça, sprinkler, alarme, sistema de monitoramento.
Item 5 - CEP – Senac Hub Academy: extintores, hidrantes, SPDA, detector de fumaça, alarme, sistema de monitoramento.
Item 6 - CEP - Dourados/MS: extintores, hidrantes, alarme, sistema de monitoramento.
Item 7 - CEP - Corumbá/MS: extintores, hidrantes, alarme, sistema de monitoramento.
Item 8 - Unidade - Três Lagoas/MS: extintores, hidrantes, alarme, sistema de monitoramento.
Item 9 - CEP – Ponta Porã/MS: extintores, hidrantes, alarme, sistema de monitoramento.
Item 10 - Usina Fotovoltaica: extintores, alarme e sistema de monitoramento.

PERGUNTA 08

Solicitamos a gentileza de nos informar qual o valor do prêmio total pago na última contratação.

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, o valor do prêmio da última contratação foi R\$ 94.500,00

PERGUNTA 09

Solicitamos a gentileza de informar qual a seguradora que detém atualmente a apólice.

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, atualmente a apólice pertence a seguradora Mapfre Seguros Gerais S/A.

PERGUNTA 10

Solicitamos a gentileza de nos informar, de forma detalhada, a sinistralidade dos últimos 5 anos.

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, na atual vigência da apólice não ocorreram sinistros e acionamentos. Não há histórico do período anterior.

PERGUNTA 11

Solicitamos a gentileza de nos informar se Vossa Administração é isenta/imune de IOF.

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, o Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial é isento de IOF.



PERGUNTA 12

Solicitamos a gentileza de nos informar se as declarações exigidas poderão ser assinadas de forma eletrônica pelas licitantes, por certificado digital emitido pelo ICP-Brasil nos termos da Medida Provisória nº 2200/01

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, sim.

PERGUNTA 13

Solicitamos a gentileza de nos informar se o órgão possui ferramenta para assinatura de contrato por certificado digital e, em caso positivo, se a assinatura do contrato poderá ser feita de forma eletrônica.

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, sim, a Instituição utiliza a ferramenta Zapsign e em caso de assinatura de contrato poderá ocorrer de forma eletrônica.

PERGUNTA 14

Caso a resposta ao questionamento anterior seja negativa, solicitamos a gentileza de nos informar se é possível que o contrato seja assinado de forma não presencial, com o envio por e-mail ou via postal para coleta de assinaturas da contratada e posterior devolução à contratante, já que a maioria das seguradoras está sediada no Município de São Paulo.

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, poderá ser eletrônico.

PERGUNTA 15

Com relação à exigência corretor responsável pela(s) apólice(s) com sede administrativa e operacional na cidade de Campo Grande – M.S, no ato da assinatura do contrato, verificamos que tal exigência não está prevista da Resolução SENAC nº 1270/2024. Assim, considerando que o seguro é por sua natureza uma operação financeira, que não exige mão-de-obra local, solicitamos a gentileza de justificar tal exigência.

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, a solicitação exigida no item 8.5.3 visa garantir agilidade na resolução de possíveis problemas que possam vir a surgir futuramente, uma vez que, o Senac MS já teve experiências negativas com várias seguradoras localizadas fora do Estado de Mato Grosso do Sul.

PERGUNTA 16

As Cláusulas 8.1.1.2 e 8.2 – Minuta Contratual, que tratam das penalidades em caso de descumprimento contratual, não trazem em seu texto o % das multas a serem aplicadas. No caso, tais cláusulas não deveriam refletir o Item 18.3 do Edital e os % ali previstos?



RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, embora a % não esteja na minuta contratual, será considerado os mesmos valores apresentados no item 18.3 do Edital.

PERGUNTA 17

Solicitamos gentileza nos informar os protecionais contra roubo / incêndio e as suas devidas quantidades.

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, considerar mesma reposta do questionamento 7.

FORNECEDOR – 01 (Enviado: Terça-Feira, 21 de janeiro de 2025 – 13:52)

PERGUNTA 01

Gentileza nos esclarecer quais produtos são armazenados nos depósitos e as suas devidas:

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que:

No estoque – **item 01** são armazenados insumos para utilização nas ações pedagógicas (esmalte, tintura para cabelo, uniformes etc.), além de materiais administrativos (lápiz, caderno, caneta, bloco de anotação etc.).

No estoque - **item 02** são armazenados bens patrimoniais de diversos grupos tais como mobiliários (mesas, cadeiras, armários) e equipamentos de tecnologia (computadores, notebooks, telefones) e equipamentos em geral pertinentes ao negócio do Senac (autoclave, macas, refrigerador, batedeiras, etc...);

PERGUNTA 02

Gentileza nos informar se quanto ao local das usinas fotovoltaicas, as mesmas são utilizadas para uso próprio ou para venda de energia?

RESPOSTA: A Comissão Permanente de Licitações esclarece que, a Usina Fotovoltaica produz energia para uso próprio da Instituição.

Campo Grande/MS: 22 de janeiro de 2024.

MICHELLE ANNITA SEIBERT KIST
PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial
Departamento Regional de Mato Grosso do Sul
Rua 26 de Agosto, 835 - Centro • 79002-081 • Campo Grande/MS
Tel.: 67 3312-6260 • E-mail: diretoria@ms.senac.br • ms.senac.br

PE 04/2025- Prestação de serviço de seguro predial
Esclarecimentos