

**Concorrência Unificada Nº 01/2025- PEDIDO DE ESCLARECIMENTO
REGIDO PELAS RESOLUÇÕES SENAC – Nº 1.270/2024 E SESC Nº 1.593/2024**

LICITAÇÃO DO TIPO MENOR PREÇO

OBJETO: Contratação de empresa especializada em construção civil visando a execução de RETROFIT do Prédio da Casa do Comércio – Dr. José Roberto Tadros, localizado à Rua Barão do Rio Branco, nº 1.266, no município de Campo Grande, com área total a ser reformada de 7.902,60 m².

Após análise da equipe técnica, a Comissão Unificada de Licitações informa a todos os interessados, os esclarecimentos abaixo solicitados para o certame em epígrafe, informamos ainda que, a integra dos pedidos de esclarecimentos poderão ser verificadas no portal de licitações do Senac MS e Sesc MS.

FORNECEDOR INOVA TS ENGENHARIA (Enviado: Quarta-feira, 21 de maio de 2025 – 16:28)

PERGUNTA 01

Gentileza nos informar se o prédio estará totalmente desocupado para a execução das obras (incluindo o pavimento térreo).

RESPOSTA:

A comissão unificada de licitações esclarece que, o prédio encontra-se totalmente desocupado.

FORNECEDOR INOVA TS ENGENHARIA (Enviado: Quarta-feira, 21 de maio de 2025 – 16:28)

PERGUNTA 02

Em planilha --> Manutenção elevadores existentes - 2 und. PERGUNTA: existem 4 elevadores, somente 2 serão REFORMADOS? Gentileza nos informar a empresa responsável pela ATUAL MANUTENÇÃO, para obtermos a proposta solicitada?

RESPOSTA:

A comissão unificada de licitações esclarece que, o quantitativo de 2 refere-se ao número de quadros de comando, porém os 4 serão reformados.

FORNECEDOR INOVA TS ENGENHARIA (Enviado: Quarta-feira, 21 de maio de 2025 – 16:28)

PERGUNTA 03

Em planilha --> Fornecimento, fabricação e montagem de coberturas em chapa metálica impresso com ETFE 250 µm. PERGUNTA: gentileza nos informar o representante LOCAL desta cobertura específica e importada, para obtermos a proposta solicitada

RESPOSTA:

A comissão unificada de licitações esclarece que, não temos representante local, o orçamento foi realizado com a própria fabricante- tensoestructuras.cidelsa.com

FORNECEDOR INOVA TS ENGENHARIA (Enviado: Quarta-feira, 21 de maio de 2025 – 16:28)

PERGUNTA 04

Não identificamos PROTEÇÃO PASSIVA para as estruturas metálicas. Gentileza confirmar se será necessário ou não. E Caso seja necessário, gentileza informar as premissas exigidas

RESPOSTA:

A comissão unificada de licitações esclarece que, estas proteções serão integradas à manutenção preventiva predial.

FORNECEDOR INOVA TS ENGENHARIA (Enviado: Quarta-feira, 21 de maio de 2025 – 16:28)

PERGUNTA 05

Em planilha --> CANALETA COM GRELHA- 100X25cm PERGUNTA: Este conjunto será em AÇO INOX? Qual a especificação?

RESPOSTA:

A comissão unificada de licitações esclarece que, o conjunto será em ferro fundido.

FORNECEDOR INOVA TS ENGENHARIA (Enviado: Quarta-feira, 21 de maio de 2025 – 16:28)

PERGUNTA 06

Para a demolição e execução das estacas, tem restrição de horário?

RESPOSTA:

A comissão unificada de licitações esclarece que, os serviços de demolição deverão ocorrer em horário comercial de forma geral. Para as atividades com pouco ruído, não há restrição de horário.

FORNECEDOR INOVA TS ENGENHARIA (Enviado: Quarta-feira, 21 de maio de 2025 – 16:28)

PERGUNTA 07

AVCB e Habite-se, documentação e acompanhamento juntos aos respectivos órgãos, não fazem parte do escopo, correto?

RESPOSTA:

A comissão unificada de licitações esclarece que, sim, está correto o entendimento.

Campo Grande/MS: 06 de dezembro de 2024.

MICHELLE ANNITA SEIBERT KIST
PRESIDENTE DA COMISSÃO UNIFICADA DE LICITAÇÃO